



Katalog standardů



Vila Park
Stodůlky

Standardní vybavení

01 Podlahy

Dřevěné podlahy
Vinylové podlahy

02 Koupelny

Obklady a dlažba
Sanita
Sprchové kouty
Ostatní

03 Dveře a kování

Vnitřní dveře
Kování

04 Koncové prvky

05 Venkovní žaluzie

Konstrukční část

Svislé konstrukce
Stropní konstrukce
Střecha
Společná konstrukce domů typu D

Zděné
Železobetonové monolitické
Plochá železobetonová konstrukce nebo prefabrikované s izolačními vrstvami pokrytá kamenivem
Oddělená zděná konstrukce z akustických cihel, mezi zdmi je vložený izolační polystyren 50 mm

Exteriér

Fasáda
Garážová vrata
Klempířské výrobky
Listovní schránky
Přístupový chodníček
Vjezd do garáže a parkovací stání
Okna

Předokenní zábradlí
Vstupní dveře do domu

Kontaktní zateplovací plášť, obkladové cihličky, jemnozrná omítka a dřevěný obklad
Sekční garážová vrata s dálkovým ovládním v barvě antracit
Lakovaný plech v barvě antracit
Nerezové poštovní schránky
Betonová zámková dlažba
Drenážní dlažba Ecoraster Bloxx
Hliníková s izolačním trojsklem, barva antracit pro domy A, C, E. Plastová s izolačním trojsklem, barva antracit pro domy D
Celoskleněné, kotvené do rámu okna
Vchodové dveře, hladké, barva antracit, se vsazeným mléčným sklem, bez bezpečnostní odolnosti, budou osazeny bezpečnostní vložkou

Energetická náročnost

Třída "C" úsporná

Podlahová krytina v obytných místnostech	Třívrstvá dřevěná podlaha, matný lak, pokládka plovoucím způsobem; vinylová podlaha, pokládka plovoucím způsobem
Zá dveří	Dlažba Rako EXTRA, REBEL, BETONICO, výběr z 15 dekorů
Komory, technické místnosti	Dlažba Rako EXTRA, REBEL, BETONICO, výběr z 15 dekorů
Schodiště	Schody jsou obloženy dřevěnou třívrstvou podlahou. Nerezové zábradlí v kombinaci s nerezovým madlem kotveným do zdi. V domě C v 1.NP celoskleněné zábradlí a ve 2.NP nerezové
Vnitřní okenní parapety	Dřevotřískové parapety s laminátovou úpravou
Vnitřní dveře bytové	Zakázkové dveře falcové s obložkovou zárubní, plné, do obývací části prosklené, barva bílá, výška 2100 mm, nerezové kování, možnost změny barvy v rámci naší nabídky, nebo dýha dub

Příčky a předstěny	Zděné, některé předstěny SDK
Povrch stěn, malba	Sádrové omítky, malba bílá, otěruvzdorná
Povrch stropů	Sádrová stěrka, sádkartonové podhledy v chodbách, koupelnách a na wc, v některých případech ve 2.NP
Výška stropů	Obytné části 2600 mm
Elektrické zásuvky a ovládání osvětlení	Koncové prvky Schneider Unica v bílé barvě
Elektroinstalace slaboproud	Datové zásuvky ve všech obytných místnostech
Osvětlení	Vnitřní osvětlovací tělesa nejsou součástí standardního vybavení
Bezpečnostní zasklení	U oken dosažitelných z terénu bezpečnostní zasklení
Domácí telefon	Videotelefon umístěný v OP nebo u vstupních dveří
Klimatizace	Klimatizační jednotky pro domy A, C, E, příprava pro klimatizaci pro domy D
Vytápění	Podlahové vytápění s možností dálkové regulace
TV / internet	Zaveden optický kabel od společnosti PRE
Fotovoltaické panely	Příprava
Kuchyňský kout	Příprava pro napojení kuchyňské linky
Příprava teplé užitkové vody	Vnitřní systémová jednotka s integrovaným nepřímotopným zásobníkem o objemu 180 l
Stínění oken	Venkovní žaluzie Z90 pro domy A, C, E, příprava pro venkovní žaluzie Z90 pro domy D

Obklady a dlažby	Rako EXTRA, REBEL, BETONICO, výběr z 15 dekorů
Osvětlení	Bodová svítidla v podhledu
Umyvadla a umývatka	Laufen Pro S
Baterie umyvadlová	Grohe BauLoop stojánková
Baterie vanová a sprchová	Grohe BauLoop podomítková
Vany	Kaldewei Saniform plus
Sprchové kouty	Zděný s odtokovým žlabem
Sprchová zástěna	Roth posuvné dveře, Roth křídlové dveře
WC závěsné	Laufen
Sedátko WC	Laufen Pro soft-close bílá
Ovládací tlačítko	Grohe Skate Cosmopolitan
Topný žebřík	Thermal Trend, bílý
Povrch stropů	Sádrokartonové podhledy
Sifon	Chromové provedení
Příprava pro pračku a sušičku	Umístění dle dispozice

Terasa

Podlaha teras	Thermowood - borovice
Osvětlení	Ano, dle výběru architekta
Venkovní zásuvka	Na fasádě umístěna venkovní zásuvka 230V

Zahrada

Dělicí stěna u domů typu D	Mezi terasami jednotlivých domů jsou navrženy dělicí stěny v podobě typizovaného plného plotu na způsob gabionu, naplněné sypaným drobnějším kamenem, dále bude pokračovat živým plotem umístěným do prázdné gabionové konstrukce
Oplocení	Svařované pletivo v antracitové barvě, vstupní branka
Výsadba	Bude provedena úprava terénu a osetí trávníku na všech plochách pozemku, soliterní zeleň bude doplněna dle projektové dokumentace
Venkovní vodovodní kohout	Na fasádě umístěn nezámrazný kohout
Využití dešťové vody	Svedena do jímky o objemu cca 4 m ³ , vodu bude možné využívat pro závlahu zeleně, jímka nebude osazena čerpadlem

Podlahy

- Dřevěné
- Vinylové



Boen 3parketa

Dub přírodní

Matný lak

Rozměr lamely: 2200 x 215 x 13 mm



Dub Toscana hnědá

Matný lak

Rozměr lamely: 2200 x 215 x 13 mm

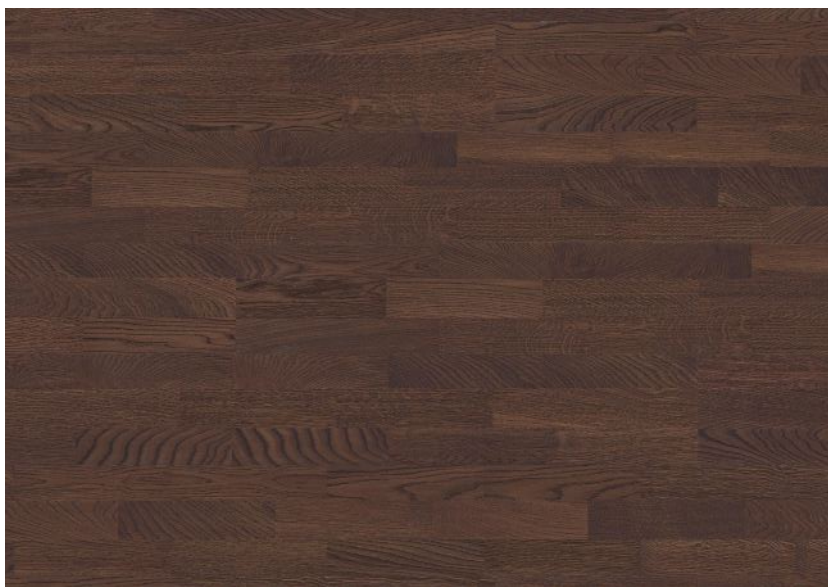


Boen 3parketa

Dub Arizona šedá

Matný lak

Rozměr lamely: 2200 x 215 x 13 mm



Dub Brazilian brown

Live Pure lak

Rozměr lamely: 2200 x 215 x 13 mm



Boen 3parketa

Dub bělený

Matný lak

Rozměr lamely: 2200 x 215 x 13 mm

Soklová lišta v barvě podlahy
nebo bílá, výšky 40 mm



Dub Finale přírodní

Live Pure lak

Rozměr lamely: 2200 x 215 x 13 mm



Corkart SBC Extend collection

Borovice bílá

Rozměr lamely: 1550 x 228 x 6 mm



Dub bílý

Rozměr lamely: 1550 x 228 x 6 mm



Corkart SBC Extend collection

Dub sences

Rozměr lamely: 1550 x 228 x 6 mm

Soklová lišta v bílé barvě

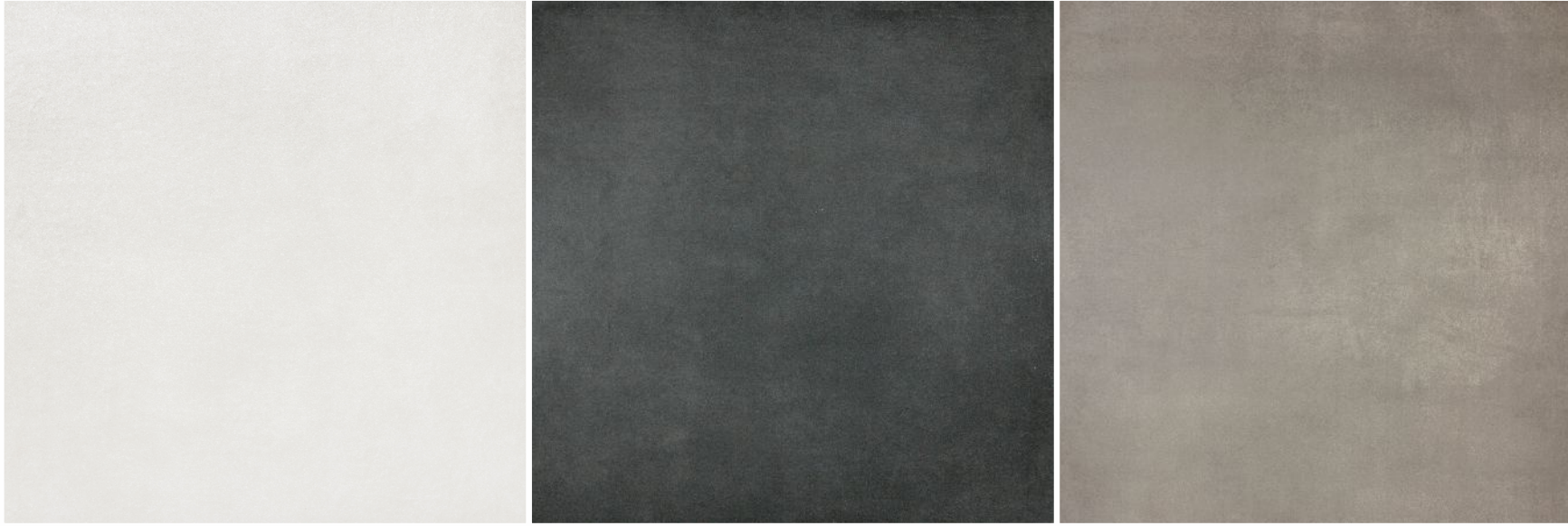


Dub přírodní

Rozměr lamely: 1550 x 228 x 6 mm

Koupelny

- Obklady a dlažba
- Sanita



Bílá mat

Černá mat

Hnědo šedá mat

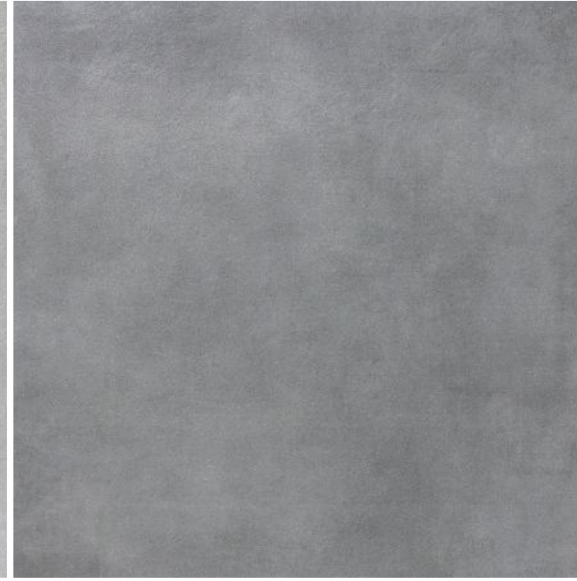
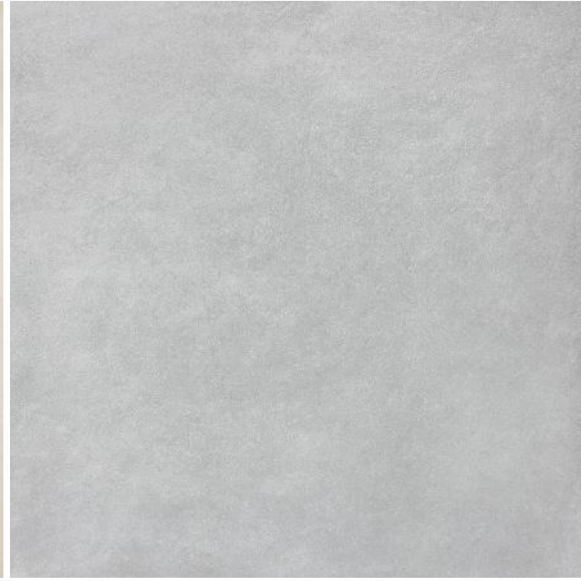
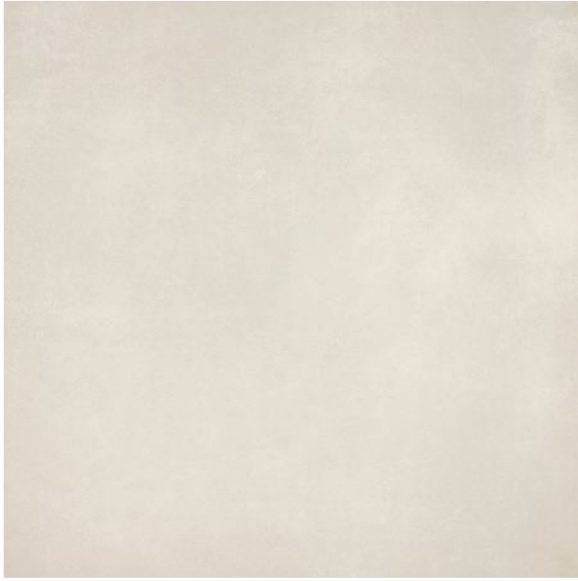


Dlažba

Rozměr: 600 x 600 mm

Obklad

Rozměr: 300 x 600 mm



Slonová kost mat

Světle šedá mat

Tmavě šedá mat





Bílošedá mat



Světle béžová mat



Tmavě béžová mat



Dlažba

Rozměr: 600 x 600 mm

Obklad

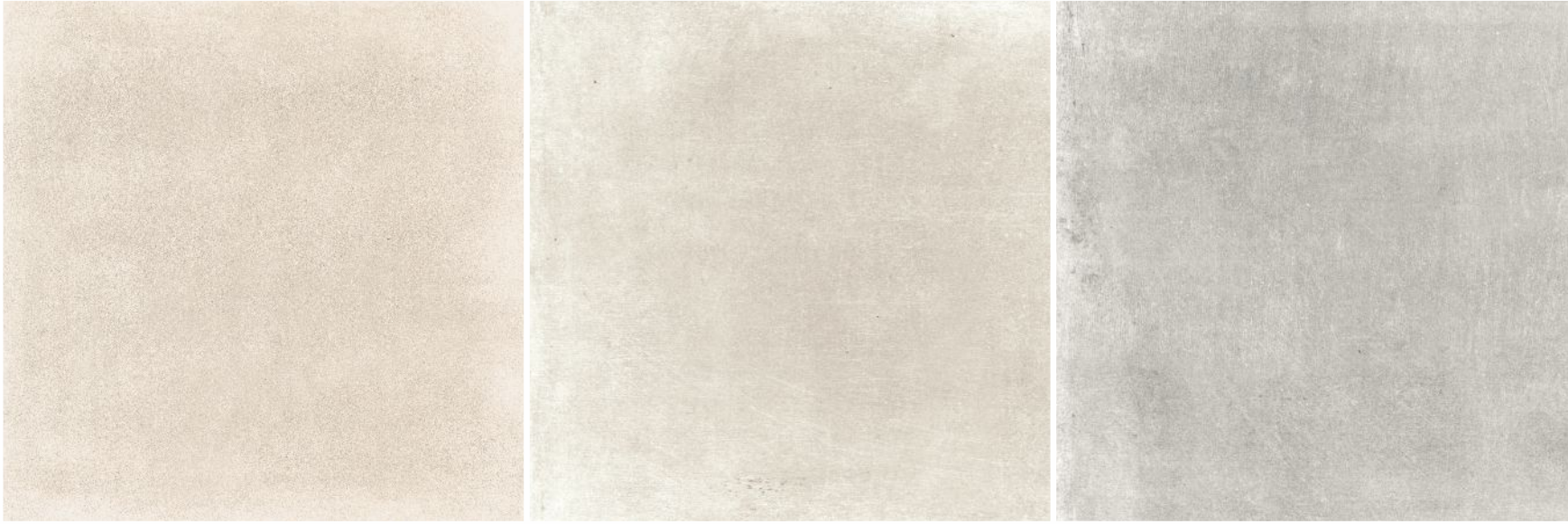
Rozměr: 300 x 600 mm



Šedá mat

Černá mat

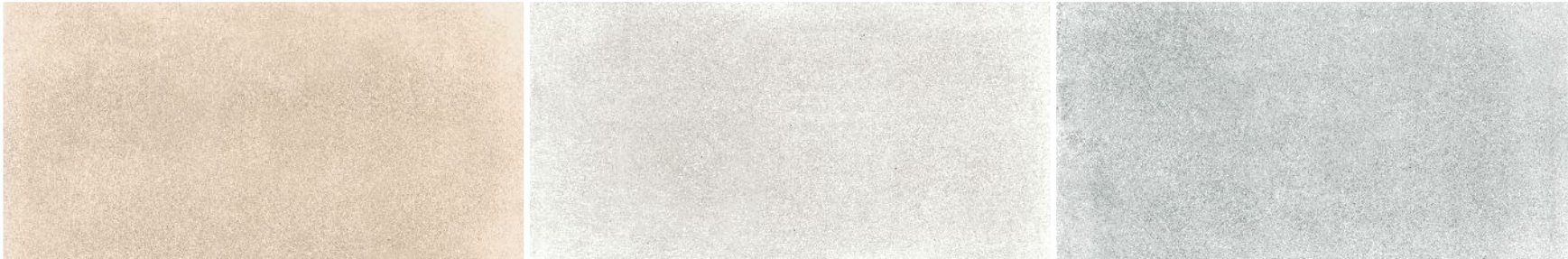




Běžová mat

Bílo šedá mat

Šedá mat



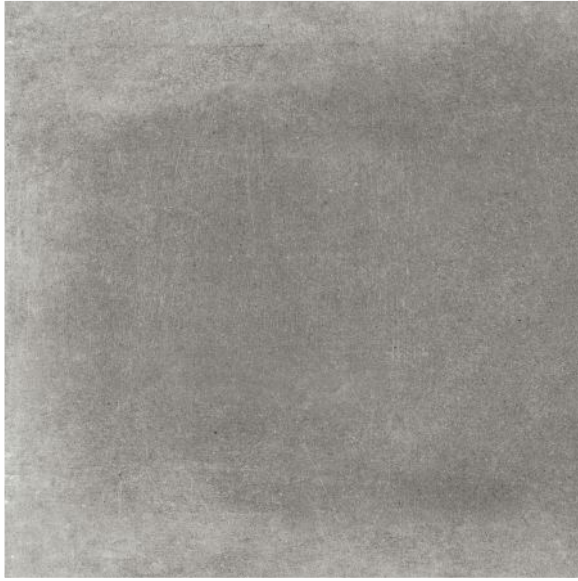
Dlažba

Rozměr: 600 x 600 mm

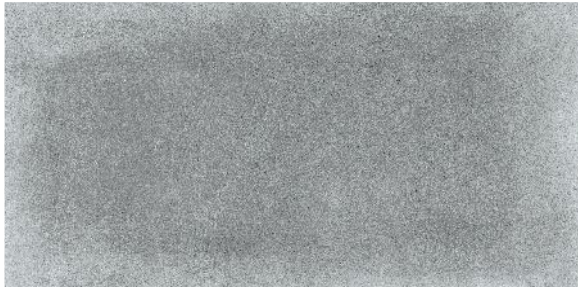
Obklad

Rozměr: 300 x 600 mm

Rako Rebel



Tmavě šedá mat



Umyvadlo, umývatka, vana



Laufen Pro S umyvadlo
Rozměry: 600 x 465 mm



Laufen Pro S umývatko
Rozměry: 480 x 280 mm



Laufen Pro S umývatko
Rozměry: 450 x 340 mm



Saniform Plus smaltovaná vana
Rozměry: 1700 x 700 mm, 1800 x 800 mm

WC, ovládací tlačítko



Laufen Pro WC závěsné



Laufen Pro WC sedátko



Grohe Skate Cosmopolitan
ovládací tlačítko

Baterie



Grohe BauLoop
umyvadlová baterie



Grohe BauLoop
sprchová baterie



Grohe BauLoop
vanová baterie



Grohe New Tempesta 100
sprchová sada



Grohe Tempesta New Set
vanová sada



Grohe Tempesta 210
hlavová sprcha 1 proud

Otopný žebřík



Thermal Trend
otopný žebřík bílý



Hlavice k otopnému žebříku

Sprchové kouty – dveře posuvné



Roth
jednokřídlé, posuvné dveře do niky

Dveře a kování

- Vnitřní dveře
- Barvy
- Výplň skla
- Kování

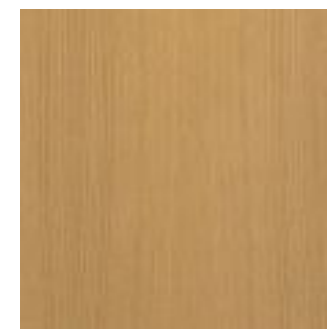
Vnitřní dveře



Dveře prosklené **Lignis Lux 33**
Do obývacího pokoje

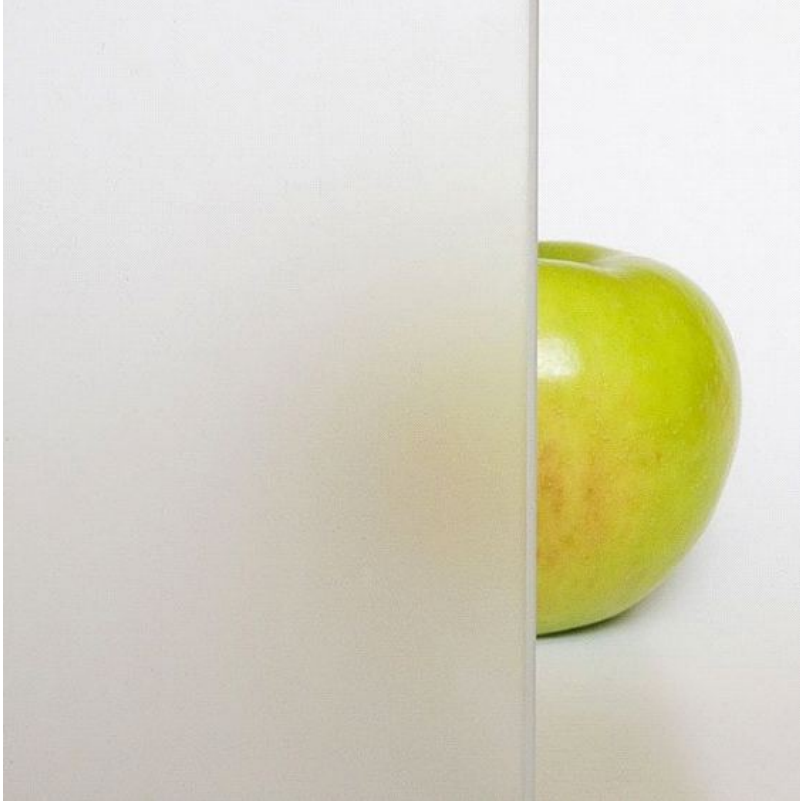
Dveře plné **Lignis**
Do ostatních místností

Možnosti barevného provedení a výběr dýhy



Dýha dub

Skleněná výplň dveří do obývacího pokoje



Satináto mléčné

Vnitřní dveře - kování



MP Swing R



MP Favorit HR



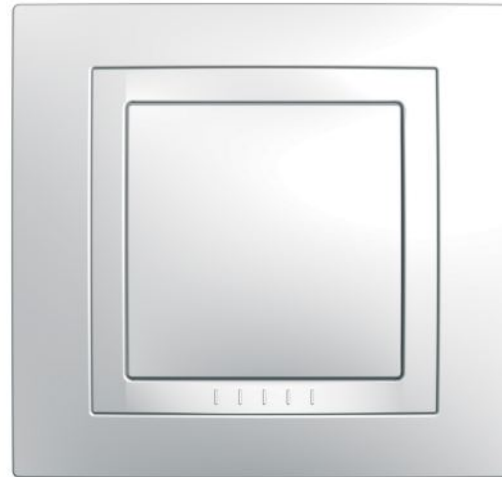
MP Favorit R



MP Nero R



Schneider Unica
zásuvka bílá



Schneider Unica
vypínač bílá

Venkovní žaluzie



Z90 antracit



Cena dle velikosti domu



Vila Park Stodůlky